



Årsmöte 2020-03-02

Dagordning
Verksamhetsberättelse 2019
Verksamhetsplan 2020
Resultaträkning
Balansräkning
Revisionsberättelse
Valberedningens förslag

Dagordning

1. Mötets öppnande
2. Kontroll av röstlängd
3. Fastställande av dagordning
4. Fråga om mötets behöriga utlysande
5. Val av ordförande för mötet
6. Val av sekreterare för mötet
7. Val av två justerare tillika rösträknare
8. Styrelsens verksamhetsberättelse 2019
9. Föreningens resultat- och balansräkning samt beslut om disposition av vinst/förlust
10. Revisorernas berättelse
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Fråga om arvoden till styrelsens ledamöter och revisorer
13. Anmälan om styrelsens verksamhetsplan 2020
14. Medlems- och badavgifter för 2020
15. Budget 2020
16. Antal styrelseledamöter
17. Val av styrelseledamöter
18. Val av revisorer
19. Val av valberedning
20. Motioner och skrivelser
21. Mötets avslutande

Ulricehamns Kallbadhusförening
Verksamhetsberättelse 2019

Ett aktivt verksamhetsår 2019 har passerat och precis som tidigare år kan styrelsens arbete beskrivas utifrån tre olika grundpelare: Vårda byggnaden – utveckla verksamheten – vårda ekonomin.

Byggnaden

Ett ständigt arbete fortgår för att underhålla byggnaden. En större ombyggnad har gjorts på både herr- och damsidan i det som kallas Wallgrens hörna. Större fönster har satts in vilket gjort detta utrymme betydligt ljusare och trivsammare. Både denna ombyggnad och det löpande arbetet - inklusive söndagsstädningen i badhuset - är möjligt tack vare ett omfattande ideellt arbete, som styrelsen särskilt tackar för.

Ett nytt arrendeavtal för mark och vatten har tecknats med Ulricehamns kommun. Avtalet ger en lägre kostnad för föreningen. Under året inleddes sonderingar för installation av solceller med syfte att minska den höga elkostnaden.

Verksamheten

I slutet av 2018 installerades ett nytt entrésystem (Nayax), som gör det möjligt för dagbadare att betala och öppna med betalkort direkt vid entrédörren. Ett smidigt och bra sätt som uppskattas av våra gäster. Nu planerar styrelsen för att även årskort ska kunna hanteras av denna läsare, vilket kommer att göra det tydligare och enklare vid entrén för besökarna. I samband med det har också nya och snyggare årskort tagits fram.

Under hösten har styrelsen vidare arbetat med att samla in e-postadresser från våra medlemmar med syfte att kunna kommunicera med dem på ett mer kostnads- och miljöeffektivt sätt. I enlighet med dataskyddsförordningens regler har vi informerat medlemmarna om hur vi hanterar personuppgifterna och inhämtat deras godkännande av detta.

I början av oktober arrangerades en kallbadhusvecka med syftet att lyfta fram kallbadhuset som en tillgång för Ulricehamn och att få fler besökande badare. Under 9 dagar ordnades aktiviteter på temat kallbad - hälsa - gemenskap. Under samtliga dagar hölls också öppet kallbadhus med fri entré vissa tider. Den utvärdering som sedan gjordes visade att föreningen fick 26 nya årsbadare i

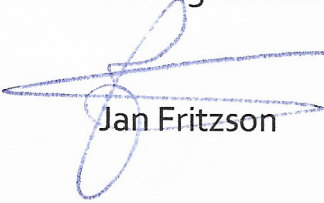
anslutning till veckan – vilket med råge överträffade den målsättning vi satt upp. Även om det inte kom så många som förväntat på alla aktiviteter, var det tydligt att vi drog stor uppmärksamhet till kallbadhuset. Styrelsen konstaterade att en kallbadhusvecka gärna kan bli en återkommande händelse i början av hösten men kanske bör arrangemanget kortas/inte innehålla lika många aktiviteter. Nu krävdes ett mycket stort arbete av de styrelseledamöter som deltog i arrangemanget.

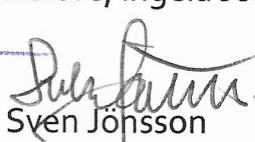
Föreningen har ett mycket positivt samarbete med Ulricehamns kommuns turistbyrå, som på olika sätt bidrar i marknadsföringen av kallbadhuset. Föreningen finns på Facebook och Instagram och har nu drygt 500 respektive 400 följare där. Det finns också en webbsida med information. Samtidigt upplever vi att det ställs allt större krav på vårt arbete med att synas på de digitala medierna – inte minst har detta påtalats från Turistrådet Västsverige (Västra Götalandsregionens helägda bolag för besöksnärlingsfrågor) och från Turistbyrån. En svår avvägning mellan det ideella föreningsarbetet och professionens önskemål.


Ekonomi


Föreningen hade vid årsskiftet totalt 346 medlemmar varav 225 är årskortsbadare och 121 stödmedlemmar. Under året ökade antalet sålda dagkort betydligt till i genomsnitt 20/dag. Sponsoravtal har tecknats med 6 nya företag (totalt 19 sponsorer). Dessa inkomster i kombination med stort ideellt arbete, har medfört att ekonomin även i år har utvecklats positivt. Mer om detta i kassörens redovisning.

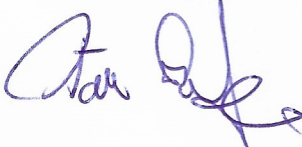
Styrelsen har haft 10 möten och har under året bestått av Jan Fritzson ordförande, Sven Jönsson vice ordförande, Fredrik Fridmar kassör, Anita Dalengren sekreterare, Ingela Jönsson, Bernt Carlsson, Pär Fritzson och Ulf Rabe.



Jan Fritzson



Sven Jönsson



Fredrik Fridmar


Bernt Carlsson


Pär Fritzson


Ingela Jönsson


Ulf Rabe


Anita Dalengren

Ulricehamns Kallbadhusförening

Verksamhetsplan 2020

Under 2020 kommer styrelsen att fortsätta arbetet med att vårda kallbadhusbyggnaden, förbättra och utveckla verksamheten – allt under en ständig kontroll på ekonomin.

Arbete har inletts för installation av solceller med syfte att minska den stora elkostnaden.

Restaurangens köksutrustning har nu många år på nacken och behov finns av utbyte av maskiner, främst diskmaskin och stekhäll. Även för golv och väggar i restaurangens köksdel kan det vara aktuellt med ombyggnad.

I herrarnas bastu är ett utbyte av lavar på gång. På både herr- och damsidan kan ett byte av golv- och väggmaterial vara aktuellt.

Ett fortsatt arbete måste till för att på många olika sätt få fler att prova kallbad. Aktiviteter av olika slag är viktigt för att få nya årsbadare och dagbadare – ex en fortsättning på kallbadhusveckan om än i något mindre format. Att föreningen syns på sociala medier är också mycket viktigt. Här är också en fortsatt god samverkan med våra hyresgäster av största vikt – vi vill visa upp kallbadhuset som en helhet för hälsa och gemenskap.

Preliminär resultaträkning

Ulricehamns Kallbadhusförening
802428-0052

Räkenskapsår: 2019-01-01 - 2019-12-31

Avser perioden: 2019-01-01 - 2019-12-31

Period fg år: 2018-01-01 - 2018-12-31

	Perioden	Akkumulerat	Periodslut fg år
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning			
3008 Övr. Fakturering Rest. Kallbadhus	5 528,20	5 528,20	10 812,56
3073 Förutbetalda Medlemsintäkter	7 600,00	7 600,00	-16 630,00
3074 Förutbetalda Årsbadkort	16 008,00	16 008,00	-32 368,00
3076 Intäkter medlemsavgifter	65 240,00	65 240,00	81 760,00
3077 Försäljning Årsbadkort	163 280,00	163 280,00	191 678,00
3078 Försäljning Dagskort	177 184,00	177 184,00	127 638,40
3079 Fiktiv Dagkortsförsäljning	19 624,00	19 624,00	14 552,00
3740 Öresutjämning	78,76	78,76	-11,92
	454 542,96	454 542,96	377 431,04
Övriga rörelseintäkter			
3900 Förutbetalda Hyror Hyresgäster	0,00	0,00	-110,00
3901 Avsättning rabatt Kommunanställda	166 666,00	166 666,00	166 667,00
3908 Fakturerad Vatten Rest. Kallbadhuset	7 449,70	7 449,70	10 073,60
3909 Fakturerad Spol & Sug Rest. Kallbadhuset AB	8 235,00	8 235,00	8 769,00
3910 Fakturerad El Restaurangen	42 313,10	42 313,10	42 951,64
3911 Hyresintäkter	254 484,00	254 484,00	253 824,00
3918 Upplupen intäkt Vatten Restaurangen	2 637,00	2 637,00	0,00
3920 Upplupen intäkt El Restaurangen	14,00	14,00	0,00
3987 Erhållna kommunala bidrag	4 000,00	4 000,00	0,00
3990 Övr ersättn och intäkter	320,00	320,00	256,80
3994 Försäkringsersättningar	0,00	0,00	2 059,00
3998 Sponsring	119 500,00	119 500,00	83 000,00
3999 Bidrag Husbilar mfl.	6 460,00	6 460,00	17 173,00
	612 078,80	612 078,80	584 664,04
	1 066 621,76	1 066 621,76	962 095,08
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter			
4011 Rabatt Kommunanställda	-2 892,00	-2 892,00	-2 923,00
Övriga externa kostnader			
5015 Arrendeavgift	-12 578,00	-12 578,00	-25 668,00
5070 Reparationer hyrd lokal	-3 258,80	-3 258,80	0,00
5120 Elkostnader	-237 718,12	-237 718,12	-217 494,84
5121 Vatten-Avlopp	-24 662,13	-24 662,13	-24 508,42
5132 Sotning	-3 170,45	-3 170,45	-5 555,40
5133 Avlopp Spol mm.	-8 234,50	-8 234,50	-8 769,00
5160 Renhålln och städning	-62 517,75	-62 517,75	-44 250,00
5170 Rep och underhåll fastighet	-20 078,70	-20 078,70	-58 546,72
5171 Hjärtstartare mm.	-625,00	-625,00	0,00
5175 Bevakning	-44 505,50	-44 505,50	-38 626,00
5176 Brandlarm	-9 954,75	-9 954,75	-17 462,00
5177 Bryggskyltar	-6 360,05	-6 360,05	-428,80
5192 Försäkringsprem fastighet	-25 804,00	-25 804,00	-26 940,00
5193 Fastighetsskötsel och förvaltning	-20,00	-20,00	0,00
5410 Förbrukningsinventarier	-2 672,85	-2 672,85	-3 032,02
5460 Förbrukningsmaterial	-2 572,64	-2 572,64	-11 194,17
5461 Plastkort	-950,00	-950,00	0,00
5462 Presentkort	-357,13	-357,13	0,00
5910 Annonsering	-912,00	-912,00	-8 489,40

Preliminär resultaträkning

Ulricehamns Kallbadhusförening
802428-0052

	Perioden	Akkumulerat	Periodslut fg år
6050 Försäljningsprovision	-19 484,10	-19 484,10	-16 597,78
6071 Repr avdr.gill	-4 770,31	-4 770,31	-1 721,17
6072 Repr ej avdr.gill	0,00	0,00	-9 488,94
6073 Styrelsemöte	-89,28	-89,28	-205,37
6110 Kontorsmaterial	-1 951,01	-1 951,01	-950,00
6211 Telefon	-4 608,00	-4 608,00	-4 070,00
6213 Internet	-5 617,50	-5 617,50	-5 407,95
6230 Datakommunikation	-1 878,40	-1 878,40	-1 564,00
6250 Porto	-4 248,00	-4 248,00	-5 040,00
6530 Redovisningstjänster	-1 000,00	-1 000,00	-1 000,00
6570 Bankkostnader	-338,50	-338,50	-344,50
6800 Inhyrd personal	-2 084,75	-2 084,75	0,00
6991 Övr avdr gill kostn	0,00	0,00	-60,00
6992 Övr ej avdr gill kostn	-636,00	-636,00	-340,00
6993 Lämnade bidrag och gåvor	-412,00	-412,00	-487,20
	-514 070,22	-514 070,22	-538 241,68
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			
7821 Avskrivn byggnader	-106 424,00	-106 424,00	-109 830,00
7822 Avskrivn byggnadsinv	-7 674,00	-7 674,00	-7 674,00
	-114 098,00	-114 098,00	-117 504,00
Övriga rörelsekostnader			
7950 Avskrivning Kundfodran	0,00	0,00	-1 000,00
Rörelseresultat	435 561,54	435 561,54	302 426,40
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8400 Räntekostnader	-12 229,00	-12 229,00	-13 900,00
Resultat efter finansiella poster	423 332,54	423 332,54	288 526,40
Resultat före skatt	423 332,54	423 332,54	288 526,40
BERÄKNAT RESULTAT	423 332,54	423 332,54	288 526,40
Årets bokförda resultat			
8999 Redovisat resultat	423 332,54	423 332,54	288 526,40

Preliminär balansräkning

Ulricehamns Kallbadhusförening
802428-0052

Räkenskapsår: 2019-01-01 - 2019-12-31

Avser perioden: 2019-01-01 - 2019-12-31

Period fg år: 2018-01-01 - 2018-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut	Periodslut fg år
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Immateriella anläggningstillgångar				
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten				
1010 Byggnad	12 788 503,00	0,00	12 788 503,00	12 788 503,00
1011 Fasadbelysning	20 845,00	-5 210,00	15 635,00	20 845,00
1099 Ack avskrivn byggnad	-1 039 905,00	-106 424,00	-1 146 329,00	-1 039 905,00
	11 769 443,00	-111 634,00	11 657 809,00	11 769 443,00
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt likn rättigheter				
1030 Intäkter plankor	-647 400,00	-3 700,00	-651 100,00	-647 400,00
1031 Bidrag Sparbanken	-6 500 000,00	0,00	-6 500 000,00	-6 500 000,00
1034 Bidrag Tore G Wärenstam	-1 000 000,00	0,00	-1 000 000,00	-1 000 000,00
1035 Åsundens regleringsfond	-30 000,00	0,00	-30 000,00	-30 000,00
1036 Lions	-20 000,00	0,00	-20 000,00	-20 000,00
	-8 197 400,00	-3 700,00	-8 201 100,00	-8 197 400,00
Materiella anläggningstillgångar				
Inventarier, verktyg och installationer				
1220 Inventarier och verktyg	104 026,00	0,00	104 026,00	104 026,00
1221 Möbler	246 262,00	0,00	246 262,00	246 262,00
1222 Köksinredning	21 958,00	0,00	21 958,00	21 958,00
1223 Flotte	2 464,00	-2 464,00	0,00	2 464,00
1225 Belysning/armaturer	67 769,00	0,00	67 769,00	67 769,00
1229 Ack avskrivn inv/verktyg	-440 015,00	0,00	-440 015,00	-440 015,00
1250 Datorer	12 088,00	0,00	12 088,00	12 088,00
1259 Ack avskrivn datorer	-12 088,00	0,00	-12 088,00	-12 088,00
	2 464,00	-2 464,00	0,00	2 464,00
Finansiella anläggningstillgångar				
Summa anläggningstillgångar	3 574 507,00	-117 798,00	3 456 709,00	3 574 507,00
Omsättningstillgångar				
Varulager mm				
Kortfristiga fordringar				
Kundfordringar				
1510 Kundfordringar	35 945,00	-30 778,00	5 167,00	35 945,00
Övriga fordringar				
1630 Avräkn skatter och avgifter	92,00	296,00	388,00	92,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter				
1790 Övr interimfordringar	39 010,00	35 555,00	74 565,00	39 010,00
Övriga omsättningstillgångar				
Kassa och bank				

Preliminär balansräkning

Ulricehamns Kallbadhusförening
802428-0052

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut	Periodslut fg år
1930 Bank, Checkräkningskonto	303 232,18	66 808,46	370 040,64	303 232,18
1940 Bank, Övriga bankkonto	100 000,00	50 000,00	150 000,00	100 000,00
1950 Placeringskonto Sponsorer	375 500,00	122 000,00	497 500,00	375 500,00
	778 732,18	238 808,46	1 017 540,64	778 732,18
Summa omsättningstillgångar	853 779,18	243 881,46	1 097 660,64	853 779,18
SUMMA TILLGÅNGAR	4 428 286,18	126 083,46	4 554 369,64	4 428 286,18
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Bundet eget kapital				
Fritt eget kapital				
Balanserad vinst eller förlust				
2091 Balanserad vinst/förlust	-2 327 219,18	0,00	-2 327 219,18	-2 327 219,18
Årets resultat				
2099 Redovisat resultat	-288 526,40	-423 332,54	-711 858,94	-288 526,40
Summa eget kapital	-2 615 745,58	-423 332,54	-3 039 078,12	-2 615 745,58
Obeskattade reserver				
Summa obeskattade reserver	0,00	0,00	0,00	0,00
Avsättningar				
Summa avsättningar	0,00	0,00	0,00	0,00
Långfristiga skulder				
Övriga skulder till kreditinstitut				
2350 Lån Ulricehamns kommun	-1 350 000,00	150 000,00	-1 200 000,00	-1 350 000,00
Summa långfristiga skulder	-1 350 000,00	150 000,00	-1 200 000,00	-1 350 000,00
Kortfristiga skulder				
Leverantörsskulder				
2440 Leverantörsskulder	-6 653,00	-39 687,00	-46 340,00	-6 653,00
Övriga skulder				
2611 Utg moms försäljning/uttag 25%	0,00	-1 408,12	-1 408,12	0,00
2650 Moms redovisningskonto	-36 639,00	6 576,00	-30 063,00	-36 639,00
	-36 639,00	5 167,88	-31 471,12	-36 639,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter				
2990 Övr interimsskulder	-419 248,60	181 768,20	-237 480,40	-419 248,60
Summa kortfristiga skulder	-462 540,60	147 249,08	-315 291,52	-462 540,60
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-4 428 286,18	-126 083,46	-4 554 369,64	-4 428 286,18
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00	0,00

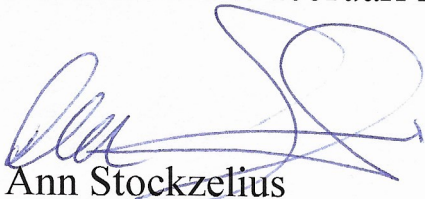
Revisionsberättelse

Undertecknade revisorer i Ulricehamns Kallbadhusförening, 802428-0052, har granskat styrelsens förvaltning samt årsredovisningen för verksamhetsåret 2019.

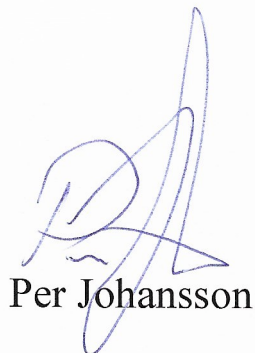
Under revisionen har vi granskat ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna och vi har kontrollerat att tillgångar och skulder är upptagna till riktiga belopp. Banktillgodohavanden har stämts av mot bankens kontoutdrag. Resultat och balansräkning är upprättade i god ordning och vi tillstyrker att årets resultat 423 333 kr disponeras i enlighet med styrelsens förslag och överförs i ny räkning.

Då inga anmärkningar har uppkommit avseende 2019 års förvaltning tillstyrker vi att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

Ulricehamn 28 februari 2020



Ann Stockzelius



Per Johansson